



S. teren =5525,00mp  
S. Lot 1=3661,00mp  
S. Lot 2=1864,00mp

Existent:

S.constr. C1= 127,00mp biserica (Lot 3)  
S.desf. C1= 127,00mp

S.constr. C3= 97,00mp muzeu (Lot 1)  
S.desf. C3= 151,00mp

S.constr. C4= 129,00mp birou (Lot 2)  
S.desf. C4= 129,00mp

S.constr. C5= 45,00mp paraclis (Lot 3)  
S.desf. C5= 45,00mp

S.constr. C6= 14,00mp bucatarie (Lot 2)  
S.desf. C6= 14,00mp

S.constr. C7= 9,00mp toaleta (Lot 2)  
S.desf. C7= 9,00mp

S.constr. C8= 31,00mp sala de mese (Lot 3)  
S.desf. C8= 31,00mp

S.constr. C9= 67,00mp magazie (Lot 1)  
S.desf. C9= 67,00mp

S.constr. totala=519,00mp  
S.desf. totala=573,00mp

P.O.T.=9.40%  
C.U.T.=0.10

Propus:

S.constr. Corp E = 318,00mp  
S.desf. Corp E= 954,00mp

S.constr. Corp F = 370,00mp  
S.desf. Corp F= 722,00mp

S.constr. Corp G = 214,00mp  
S.desf. Corp F= 214,00mp

S.constr. totala (E+F+G)=902,00mp  
S.desf. totala (E+F+G)=1890,00mp

S.terasa acoperita=30.00mp

Total rezultat:

S.constr. totala =1105,00mp  
S.desf. totala =2093,00mp

S.terasa acoperita=30.00mp  
P.O.T.=20.54%  
C.U.T.=0.38

S. carosabila=143,00mp  
S. parcare=112.50mp  
S. pietonala=457,50mp  
S. spatiu verde=2120,00mp

Corpuri cladiri propuse pentru desfiintare  
C3-P+M-Muzeu; C4-P-Birou; C6-P-Bucatarie;  
C7-P-Toaleta; C9-P-Magazie

Corpuri cladiri existente care raman  
C1-P-Biserica; ; C5-P-Paraclis; C8-P-Sala de mese ;

Corpuri cladiri propuse

Corp E - S+P+1E

Corp F - P+1E

Corp G - P

Terasa acoperita

Suprafata carosabila

Suprafata parcare

Suprafata pietonala

Spatiu verde



PROIECTANT:  
S.C. ARHAMA STRUCTURI DESIGN S.R.L.  
PIETESTI 110069, strada NEGRU VODA, nr. 30B  
TEL: 0723595920.

SEMFICATIE

NUME

SEMFICATIE

NUME

REDACTAT

REDACTAT

SCARA

1:500

DATA

01/2025

BENEFICIAR:  
SPITALUL DE PSIHIATRIE "SF. MARIA" VEDEA  
COMUNA VEDEA, NR. 165, JUD. ARGES

TITLU PROIECT:  
EXTINDERE SPITAL PENTRU TERAPIE OCUPATIONALA  
SI RECUPERARE IN SISTEM AMBULATORIU,  
SPITALUL DE PSIHIATRIE "SF. MARIA"

TITLU PLANSA:  
PLAN DE SITUATIE

PR. NR.  
271

FAZA  
P.T. /  
D.T.A.C.

PL. NR.  
A1